

Anno XIII - n.69 - Dicembre 2009

conoscere

COOP ITALIA

PERIODICO DI INFORMAZIONE REDATTO DALLA
COOPERATIVA EDIFICATRICE FERRUCCIO DEGRADI

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE: Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi Milano Via Caldera, 111 - Tel. 02/4521542 e-mail: redazione@ferruccio Degradi.coop
DIRETTORE RESPONSABILE: Acerbi Claudio Iscrizione al Tribunale di Milano n. 181 del 23/3/96 - STAMPA: Italgrafica srl - Novara Veveri (No) - PROGETTO GRAFICO: Valentina Accinni



Auguri e... riflessioni

"Ferruccio Degradi,
memorie per
ricordare"

Ricordando Ferruccio
Degradi

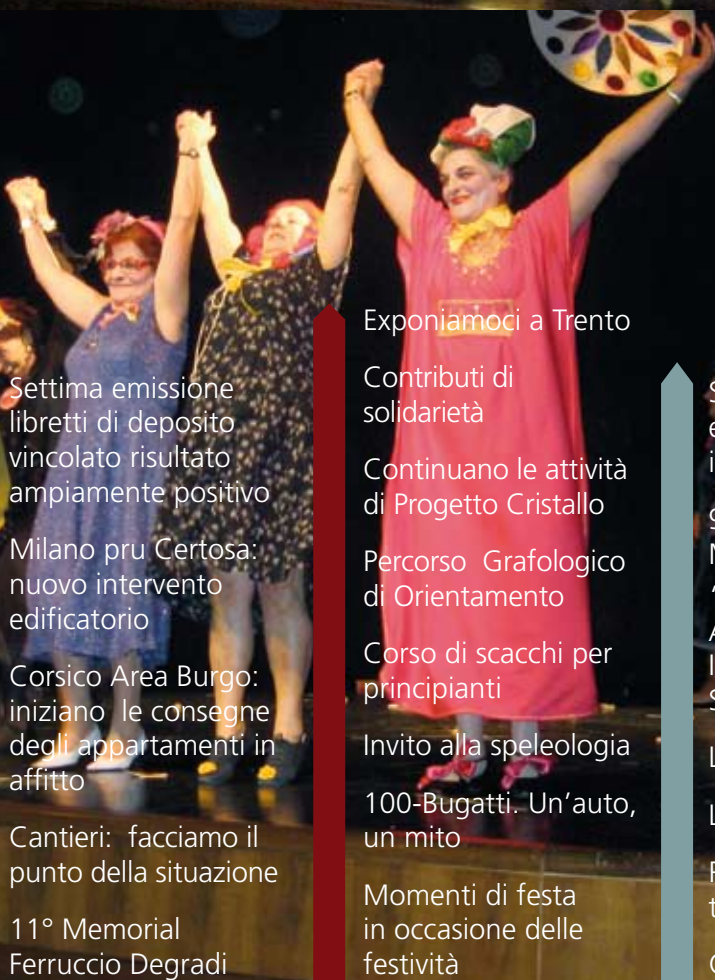
Chiusura uffici

Offerta di tirocinio
proposta agli studenti
della facoltà di
architettura civile del
Politecnico di Milano

Aperto nuovo ufficio a
Rozzano

Le cooperative in
campo per il clima

Cooperhousing
Lombardia posa la
prima pietra



Settima emissione
libretti di deposito
vincolato risultato
ampiamente positivo

Milano pru Certosa:
nuovo intervento
edificatorio

Corsico Area Burgo:
iniziano le consegne
degli appartamenti in
affitto

Cantieri: facciamo il
punto della situazione

11° Memorial
Ferruccio Degradi

Exponiamoci a Trento

Contributi di
solidarietà

Continuano le attività
di Progetto Cristallo

Percorso Grafologico
di Orientamento

Corso di scacchi per
principianti

Invito alla speleologia
100-Bugatti. Un'auto,
un mito

Momenti di festa
in occasione delle
festività

Spazio Teatro 89:
eventi e spettacoli
in programmazione

9^ Rassegna di
Musica Classica
"In Cooperativa per
Amare la Musica -
I concerti di
Spazio Teatro 89"

La corrida magica

La finestra sul cortile

Paolo Favini - Tribute
to Gerry Mulligan

Gite sociali

Auguri e... riflessioni



Sta finendo un anno particolarmente significativo per la nostra Cooperativa: l'anno del centenario. Cento anni durante i quali varie generazioni hanno trovato nella nostra Cooperativa il veicolo per una vera emancipazione sociale

ed economica, in cui donne e uomini, attraversando periodi storici difficilissimi, hanno trovato non solo la possibilità di vivere in una casa dignitosa una vita dignitosa, ma l'occasione e l'opportunità di avere nelle proprie mani la responsabilità della gestione di uno strumento imprenditoriale a "proprietà collettiva".

Siamo fieri del nostro passato, ma altrettanto convinti dell'assoluta modernità e attualità del nostro modello culturale, organizzativo e imprenditoriale.

La tensione verso una sintesi tra mercato e socialità, tra valori e profitto, tra equità e merito, tra individuo e organizzazione non è solo un problema nostro: oggi riguarda la società e tutte le imprese.

Ognuno è chiamato a dare risposte a temi fondamentali del nostro tempo quali la dignità dell'individuo e il suo diritto a un lavoro regolare, ad una casa dignitosa, la salvaguardia dell'ambiente e la sicurezza sul lavoro, l'integrazione e la tolleranza, ad un nuovo rapporto tra Stato e Società. Risposte sempre più stringenti ed attuali, visto anche il difficile momento economico, partito dal brusco e repentino sconvolgimento dei mercati finanziari d'oltre oceano, che sta ancor oggi destando non poca

preoccupazione ad ogni livello: dai governi alle imprese, dalle istituzioni pubbliche alle famiglie.

Poche persone avrebbero immaginato una crisi mondiale di queste proporzioni. Speriamo solo che da questo non facile momento si riesca ad uscire avendo ripensato veramente ad un nuovo modello di vita, ad un nuovo modo di consumare che tenga conta della limitatezza delle risorse ambientali ed energetiche del nostro pianeta.

Ma nonostante tutto ciò, la nostra Cooperativa si propone ancora di crescere. Crescere, perché solo attraverso uno sviluppo equilibrato e non velleitario si può generare ricchezza, si possono inserire nuove risorse umane e trovare stimoli senza indulgere nella difesa dell'esistente.

Come sempre, noi faremo la nostra parte, con l'obiettivo di lavorare bene e di soddisfare le esigenze dei nostri soci di oggi, di domani e per la società intera.

Sta finendo un anno pieno di iniziative, ma anche un anno dove ci siamo interrogati sul come mantenere ben fermo il rapporto tra il fine costitutivo e il mezzo per realizzarlo: questa è la sfida più difficile per la nostra Cooperativa nel suo prossimo secolo di vita se vuole, come deve, sopravvivere non solo come "impresa" ma soprattutto come "impresa cooperativa". Ecco quindi l'augurio che rivolgo a me stesso e a tutti voi: che la Cooperativa possa riconfermare e valorizzare il proprio ruolo; ciò non significa non avere il coraggio di cambiare, se serve, ma sempre mantenendo ben presenti i valori che la contraddistinguono. Buone feste e ancora un augurio di serenità a tutti.

*Il Presidente
Francesco Zanni*



**La Cooperativa Edificatrice
Ferruccio Degradi
augura a tutti i Soci
ed alle loro famiglie
sinceri auguri di buone feste
ed un felice 2010**

“Ferruccio Degradi, memorie per ricordare”

di *Giulio Garbelli*

Alla presenza di un folto pubblico, è stato ufficialmente presentato sabato 28 novembre, presso Spazio Teatro 89, il libro “*Ferruccio Degradi, memorie per ricordare*”.

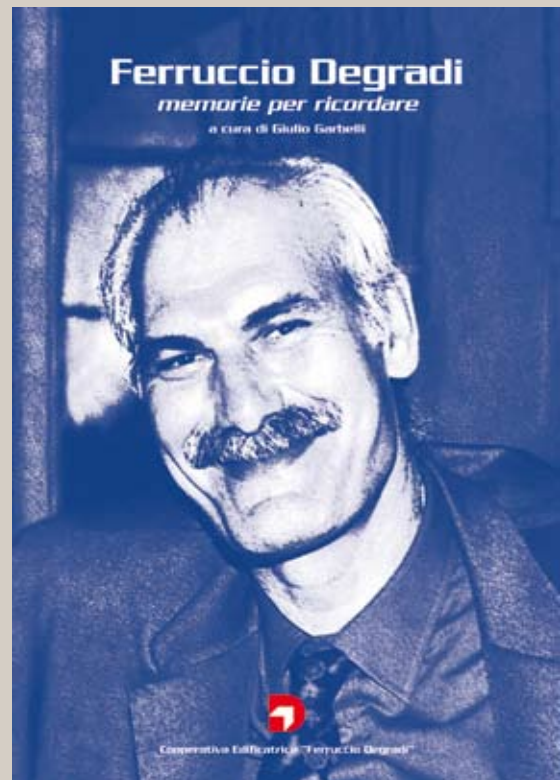
A dodici anni dalla sua scomparsa (29 novembre 1997) era forte la volontà di scrivere una memoria per ricordare Ferruccio Degradi. La sua vita e attività in Lombardia avevano bisogno di un riconoscimento, perciò l'autore, con l'aiuto di personalità diverse, ha raggiunto lo scopo di mettere insieme il materiale per poter realizzare un valido ricordo, corrispondente alla spiccata personalità di Ferruccio.

Siamo grati a Giulio Garbelli per la ferrea volontà di raggiungere il suo obiettivo: la figura di Ferruccio è infatti un esempio da ricordare per la sua umanità ed intelligenza, per le sue capacità professionali inscindibili dalla sua etica e correttezza. Un uomo che ha speso tutta la sua esistenza per affermare gli ideali di solidarietà e mutualità, ispiratori delle azioni delle Cooperative.

Ed è bello presentare questa opera letteraria all'interno delle celebrazioni per il centenario della nostra e sua Cooperativa.

Sarai sempre con noi Ferruccio.

I Soci che lo desiderano, possono ritirare copia del libro presso tutti gli sportelli della Cooperativa.



Ricordando Ferruccio Degradi

Una delegazione del Consiglio di Amministrazione e del personale della Cooperativa si è recata domenica 29 novembre sulla tomba di Ferruccio presso il Cimitero di Settimo Milanese per ricordarlo ed onorare la Sua memoria.

IL RICORDO DI UN AMICO

Penso che nessun'altra cosa ci conforti tanto,
 quanto il ricordo di un amico,
 la gioia della sua confidenza
 o l'immenso sollievo di esserti tu confidato a lui
 con assoluta tranquillità:
 appunto perché amico.
 Conforta il desiderio di rivederlo se lontano,
 evocarlo per sentirlo vicino,
 quasi per udire la sua voce
 e continuare colloqui mai finiti.

David Maria Turollo

CHIUSURA UFFICI

In occasione delle prossime festività, gli uffici della Cooperativa, rimarranno chiusi con le seguenti modalità:

Uffici della sede, Via Caldera 111 Milano

Chiusura da GIOVEDÌ 24 DICEMBRE 2009
 riapertura GIOVEDÌ 7 GENNAIO 2010.

Ufficio di Via Oberdan, ang. Alzaia Trieste - Corsico

Chiusura da GIOVEDÌ 24 DICEMBRE 2009
 riapertura GIOVEDÌ 7 GENNAIO 2010.

Uffici di Via F.lli Zanzottera 14 e Via B.Cacciatori 12 a Milano

MARTEDÌ 22 DICEMBRE 2009 uffici aperti con l'abituale orario
 riapertura GIOVEDÌ 7 GENNAIO 2010

Offerta di tirocinio proposta agli studenti della facoltà di architettura civile del Politecnico di Milano

La Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi di Milano, in collaborazione con le Imprese Celoria ed Edilvit, offre agli studenti dei corsi di laurea in Architettura Civile e Architettura delle Costruzioni dell'Anno Accademico 2009-2010, n. 6 posti per un tirocinio di 150 ore.

Finalità e oggetto del tirocinio

Finalità dell'offerta di tirocinio è l'attivazione di un rapporto continuativo di scambio di esperienze e competenze tra il luogo deputato alla ricerca e alla formazione, l'Università, e l'ambito dell'attuazione e della sperimentazione, dove per sperimentazione s'intende non esclusivamente quella tecnologica ma anche quella delle pratiche sociali proprie della natura cooperativistica. Questo rapporto si propone in primo luogo di avvicinare i laureandi, attraverso l'affinamento della pratica disciplinare della progettazione architettonica, all'organizzazione, ai metodi di lavoro, ai temi di sperimentazione di una Cooperativa d'abitanti storicamente consolidata nel territorio. Al termine del tirocinio lo studente avrà acquisito elementi utili ad affrontare il progetto dell'edilizia residenziale sociale e dei relativi servizi tanto nell'attività di uno studio tecnico professionale, quanto all'interno d'istituzioni pubbliche e delle stesse cooperative d'abitanti.

Contenuti del tirocinio

L'attività di tirocinio si articolerà trattando l'aspetto informativo, l'aspetto conoscitivo, l'aspetto applicativo del progetto e del governo dell'edilizia residenziale sociale.

Aspetto informativo

Natura e storia del movimento delle cooperative di abitanti. La cooperazione in Lombardia all'inizio del nuovo secolo: obiettivi e progetti. Vivere in cooperativa: la proprietà indivisa e la proprietà divisa, le attività culturali di tempo libero, le iniziative solidaristiche. Lavorare in una cooperativa di abitanti: l'organizzazione del lavoro nella Cooperativa Ferruccio Degradi.

Aspetto conoscitivo

Questo aspetto sarà sviluppato attraverso l'analisi di progetti in corso di realizzazione, con l'esame di tutti gli aspetti inerenti la progettazione e soffermandosi in modo particolare sulle relazioni tra il progetto architettonico e quello di strutture e im-

pianti. Attenzione speciale sarà posta alla valutazione di sostenibilità, tanto sotto il profilo del progetto architettonico quanto sotto l'aspetto del rapporto con il contesto urbano.

Aspetto applicativo

Contestualmente allo sviluppo del processo conoscitivo, sarà proposto lo sviluppo di un tema progettuale riferito alla riqualificazione di un edificio di proprietà della Cooperativa. Il progetto sarà sviluppato al livello preliminare e vedrà applicati gli elementi conoscitivi appresi e in corso d'apprendimento, ponendo grande attenzione agli aspetti del contenimento energetico, della razionalizzazione e della flessibilità degli alloggi, del disegno degli spazi comuni, dell'effettiva fattibilità e del sostenibile rapporto costi-benefici.

Tutorato e modalità di svolgimento

La Cooperativa Ferruccio Degradi nominerà un tutor responsabile di tutte le attività di tirocinio che, in funzione del programma di lavoro, si avvarrà degli apporti di dirigenti e personale tecnico e amministrativo della Cooperativa, di professionisti esterni autori dei progetti presi in esame, di direttori dei lavori, di coordinatori della sicurezza. Gli aspetti illustrativi saranno affrontati attraverso incontri e discussioni con dirigenti della Cooperativa Ferruccio Degradi e dirigenti regionali e nazionali di Legacoop Abitanti.

Gli aspetti conoscitivi saranno oggetto d'incontri, comunicazioni, seminari, visite a cantieri ed edifici della Cooperativa organizzati e condotti dal suo personale tecnico e dai progettisti delle opere prese in esame.

L'aspetto applicativo (progettazione) sarà coordinato e indirizzato dal personale tecnico della Cooperativa e dai progettisti già coinvolti nell'articolazione degli aspetti conoscitivi. In questa fase ogni tirocinante sarà assistito dal tutor nominato da Politecnico, al fine di avviare concretamente quello scambio d'esperienze che costituisce una delle ragioni principali del tirocinio.

Agli studenti partecipanti al tirocinio saranno forniti materiale illustrativo e di documentazione tecnica e il casco protettivo e le calzature antinfortunistiche indispensabili per le visite in cantiere.

Al termine del tirocinio sarà rilasciato da Legacoop Abitanti un attestato di partecipazione.

Aperto nuovo ufficio a Rozzano

E' ormai operativo da qualche mese il nuovo ufficio della Cooperativa a Rozzano, in Via delle Mimose 25, angolo Piazza Foglia, proprio di fianco alla sede del Comune. Personale competente è sempre a disposizione per illustrare i progetti e le varie soluzioni abitative proposte.

Gli stessi locali ospitano anche il CRC "Consorzio Rozzano Casacoop", formato dalle Cooperative Edificatrici Ferruccio Degradi, Verro, Lavoratori di Peschiera Borromeo ed Unità Popolare di Melegnano.

L'ufficio è aperto nei seguenti orari:

- **Martedì-venerdì**
09,00-13,00 / 15,30-19,30
- **Sabato 09,00-13,00**
pomeriggio solo su appuntamento
- **Lunedì chiuso**



Il nuovo ufficio di Rozzano



*Gli uffici di Rozzano.
Sullo sfondo la sede del Comune*



LE COOPERATIVE IN CAMPO PER IL CLIMA

Cooperatives Europe lancia la **campagna ACT!** a favore della **Conferenza delle Nazioni Unite sul clima** in programma dal 7 al 18 dicembre 2009 a Copenaghen, dedicata ai negoziati per un ampliamento della convenzione sui cambiamenti climatici e per un nuovo accordo che dovrebbe succedere al Protocollo di Kyoto. Le cooperative scendono in campo.

Con **ACT!** il movimento cooperativo chiede che questo accordo sia imparziale, ambizioso e inderogabile. In attesa di un'intesa sulla riduzione dell'uso di carbone, petrolio e metano, firmare aiuta a mantenere viva l'attenzione sul problema e a rivolgere l'interesse della comunità internazionale sul movimento cooperativo.

Non solo. **ACT!** è anche un impegno delle cooperative ad adottare comportamenti virtuosi in materia di salvaguardia ambientale.

Per informazioni e per apporre la propria firma, consultate il sito della campagna **ACT!**.

www.actonclimate.coop



Cooperhousing Lombardia posa la prima pietra

Al via il progetto cooperativo che punta a realizzare nuove abitazioni a canoni calmierati attraverso fondi etici immobiliari.

Si è costituita lo scorso 15 luglio Cooperhousing Lombardia, la fondazione composta dalle Cooperative di abitanti Ferruccio Degradi, Auprema, Sestese Camagni Olmini, Muggiò, E.Co.Polis, Lavoratori di Peschiera Borromeo, Cà Granda e Solidarnosc, che proporrà sul mercato soluzioni abitative nuove in campo di housing sociale. La fondazione, come recita lo statuto, ha per scopo *“lo svolgimento di attività di studio e progettazione finalizzate a verificare le condizioni per la costituzione di fondi immobiliari che abbiano i requisiti per partecipare al sistema integrato nazionale e locale di fondi immobiliari (...) attraverso i quali realizzare le condizioni per offrire ai soci delle cooperative associate soluzioni residenziali di qualità accessibili a condizioni economiche calmierate”*. La nostra Cooperativa prende parte così a un progetto sociale ambizioso, destinato ad offrire soluzioni abitative in affitto alle famiglie, ai giovani, ai single e agli anziani che sono oggi sempre più relegati ai margini di un mercato salito alle stelle. Un progetto che per sua stessa costituzione coinvolge imprese e cooperative di diverso settore ed estrazione, come per esempio la Solidarnosc, che fa parte di Federabitazione, associazione di Confcooperative, oltre a fondazioni e fondi mutualistici. Obiettivo primario di Cooperhousing, in particolare, è di realizzare 30 mila alloggi in 10 anni, sul territorio nazionale, da dare in locazione a canoni variabili tra i 350 e i 700 euro al mese, attraverso la costituzione di fondi immobiliari etici e usufruendo delle opportunità del Piano casa varato dal governo.

Lo strumento dei fondi etici

Sono sei i primi fondi immobiliari etici che permetteranno di realizzare circa 3 mila alloggi nel breve periodo. Hanno sede a Firenze, Milano, Parma, Pesaro, Torino e Roma, e vedono la partecipazione di cooperative di abitazione, di servizi e di produzione e lavoro, di società private e di consorzi. Le aree di intervento dislocate nelle suddette località sono identificate su terreni comunali o privati. Ogni fondo, secondo le normative vigenti, deve ricevere il benestare della Banca d'Italia, oltre che rispettare i parametri ed i vincoli in materia pre-

visti dall'Istituto di vigilanza. Legacoop lavorava già da tempo allo strumento dei fondi immobiliari, prevedendo inizialmente un maxi fondo nazionale con il quale gestire le iniziative del sistema Legacoop Abitanti. Poi l'entrata in scena del Piano casa nazionale ha suggerito la



Luciano Caffini

struttura di fondi diversificati e dislocati nelle città con maggiore disagio abitativo e necessità di case in affitto a canone sostenibile. Ogni fondo resta inoltre aperto all'eventuale partecipazione di investitori istituzionali.

Cooperhousing al centro dell'Assemblea di Legacoop Abitanti

Lo stato di avanzamento dei lavori per Cooperhousing è stato incluso negli argomenti in agenda dell'Assemblea nazionale di Legacoop svoltasi a Roma lo scorso giugno. *“Proporre, promuovere, elaborare progetti residenziali che favoriscano l'accesso ad alloggi e servizi, con forte connotazione sociale, a coloro che non riescano a soddisfare il proprio bisogno abitativo sul mercato, sia per assenza di un'offerta adeguata, sia per ragioni economiche”*. Questo l'oggetto della fondazione che il Presidente Luciano Caffini ha ribadito nel corso della sua relazione al pubblico. Una prospettiva e un piano d'intenti che trova posto nel modello di offerta basato sulla relazione bilaterale tra mercato e welfare, case e servizi proposto e sostenuto da Legacoop Abitanti. Un *“modello di offerta che è un percorso in divenire, oggi alla prova della crisi e dei cambiamenti in corso”* ha affermato Caffini, aggiungendo che è necessario accelerare i processi di innovazione del prodotto e delle linee industriali, finanziarie e gestionali. Perché *“è il tema dell'innovazione la vera sfida da vincere per mantenere alta la competitività cooperativa”* e mantenere e sviluppare un rapporto fiduciario con i soci basato su trasparenza e integrità.

Settima emissione libretti di deposito vincolato risultato ampiamente positivo



Ha riscontrato un notevole successo la settima emissione dei libretti di deposito vincolato. Alla scadenza del periodo di sottoscrizione infatti, i Soci hanno sottoscritto quasi 3,5 milioni di euro (2.800.000 euro vincolati a 4 anni, 700.000 euro con vincolo a due anni).

Nonostante i tempi e le condizioni economiche generali non siano delle più rosee, la formula del deposito vincolato ha dimostrato di essere molto apprezzata dal corpo sociale.

E' ormai da alcuni anni che la Cooperativa ha ritenuto di puntare in modo deciso sulla raccolta di deposito sociale con scadenza a medio termine. L'emissione dei libretti vincolati rappresenta infatti una formula di raccolta che, pur mantenendo tutte le caratteristiche di chiarezza e semplicità tipica

del risparmio cooperativo, meglio si addice al tipo di attività svolta dalla Cooperativa e alle esigenze di una migliore programmazione degli interventi.

Attraverso il deposito dei propri risparmi presso la Cooperativa infatti, i Soci le consentono di dotarsi delle risorse necessarie per il raggiungimento degli scopi sociali, primariamente per l'edificazione di strutture. I prestiti effettuati dai soci rappresentano un contributo essenziale al conseguimento dello scopo mutualistico ed alla realizzazione dell'oggetto sociale. Infatti, i mezzi finanziari occorrenti per raggiungere gli obiettivi delle Cooperative, possono essere distinti tra risorse esterne (quelle offerte dal sistema bancario) e quelle proprie, interne, conferite dai soci. Si tratta di una peculiare forma di reale autofinanziamento delle Cooperative.

La diffusione ed il ricorso alla raccolta dei risparmi tra i soci è uno dei modi concreti per misurare la volontà dei soci e la capacità degli amministratori di promuovere anche attraverso questa pratica lo sviluppo della propria Cooperativa.

Il plafond della settima emissione era molto ambizioso: nonostante tutto, è stato sottoscritto quasi totalmente.

Vi è ancora disponibilità di sottoscrivere libretti di deposito vincolato sia a 2 che a 4 anni

(sino ad esaurimento plafond).

I Soci interessati possono ancora farlo, recandosi presso i nostri uffici.



RISERVATO AI SOCI della COOPERATIVA DEGRADI
CONSULTATECI CON FIDUCIA

presso le nostre sedi di:

Milano - sede - presso Centro Commerciale Coop Palmanova Via Benadir 5

tel. 02.2822182 - fax 02.26142358

milano.palmanova@agenzia.unipol.it

con i seguenti orari: da Lunedì a Giovedì 9.00-12.30 e 14.00-17.15

il Venerdì 9.00-13.00

Milano - Baggio - via Gianella 21

tel. 02 48912041

con i seguenti orari: dal Lunedì al Venerdì 9.15-12.30



vitattiva90

Ogni persona, per il semplice fatto di essere presente nella realtà italiana, rappresenta per Unipol un riferimento sociale, quindi mai un semplice cliente ma sempre una persona importante, magari con necessità immediate a cui dare risposte certe con soluzioni personalizzate. Ma soprattutto una persona, con cui costruire un rapporto di reciproca fiducia garantito nel tempo. Per tutto questo, che è molto rispetto alle normali offerte, ma che è poco rispetto alla realtà Unipol, consultateci con fiducia.

Milano pru Certosa - nuovo intervento edificatorio

La Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi, parteciperà, in consorzio con altre cooperative, ad un programma edilizio nell'area del PRU Certosa (Via Palizzi, Via Eritrea, via De Pisis, Via Carlo Perini). L'intervento prevede:

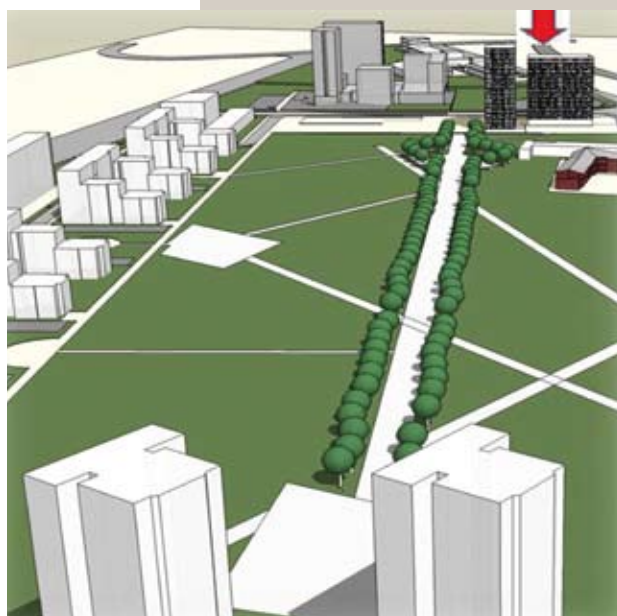
- la costruzione di circa 100 appartamenti, in edilizia convenzionata a cui seguirà, nell'arco di un anno, un secondo lotto in edilizia libera;
- i due edifici saranno rispettivamente di 12 e 16 piani, con due piani di box interrati e giardino recintato;
- predisposizione sistema di videosorveglianza;
- pagamenti garantiti da fidejussioni;
- mutuo fondiario Banca Intesa;
- polizza decennale postuma;
- tipologie abitative da due, tre, quattro locali con ampi terrazzi;
- inizio lavori previsto 2010, consegna dopo 33 mesi;
- piani finanziari personalizzabili.

I due edifici si affacceranno su parco Certosa, uno dei parchi più grandi di Milano, di oltre 200.000 mq di superficie, di cui 75.000 di verde attrezzato.

COME ADERIRE AL PROGRAMMA:

- L'adesione al programma comporta un versamento di euro 10.000 a titolo di prenotazione;
- Al compromesso verrà richiesto un anticipo in percentuale al valore e alla tipologia dell'appartamento definito con la nostra area assegnazioni.

Per ulteriori informazioni potete contattare i nostri uffici di Milano allo 024521542.



Corsico Area Burgo: iniziano le consegne degli appartamenti in affitto

A partire da gennaio 2010 inizieranno le consegne degli 84 appartamenti destinati all'affitto in via Nilde lotti a Corsico. Si tratta di un intervento rilevante dal punto di vista degli investimenti economici e dal punto di vista della sostenibilità ambientale: teleriscaldamento, pannelli fotovoltaici, acqua calda centralizzata, ottime coibentazioni, fanno di questi due edifici un fiore all'occhiello dell'edilizia residenziale destinata all'affitto della nostra Cooperativa.

Un altro punto di forza è il canone di affitto regionale che verrà scontato del 30%.

I primi a prendere possesso dei loro appartamenti saranno gli inquilini della ex Burgo, successivamente verranno chiamati i soci, in base alla graduatoria della Cooperativa Degradi, che rimarrà aperta fino al 15 gennaio.

Qui di seguito elenchiamo alcuni requisiti, ricordando che per ulteriori informazioni, potete contattare i nostri uffici:

- Hanno priorità nell'assegnazione delle unità abitative, coloro che hanno la residenza anagrafica e/o svolgono attività lavorativa nel comune di Corsico;

- Bisogna avere cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione europea o essere titolari di permesso di soggiorno;
- Non si deve essere stati proprietari di un'abitazione realizzata con contributo pubblico o finanziamento agevolato, da Stato, Regione e/o ente territoriale;
- Non aver avuto in locazione precedentemente un'unità abitativa di Erp;
- L'indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE -Erp) deve essere compreso tra 14.000,00 euro ed i 40.000,00= euro
- Non essere proprietari o avere diritto di godimento su unità abitativa nel territorio nazionale e all'estero;
- Non essere stato sfrattato per morosità da unità abitative ERP;
- Essere soci della Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi;
- Avere aperto un deposito di risparmio con almeno 2.600,00.= euro.

Per ulteriori informazioni i nostri uffici sono a vostra disposizione.



CANTIERI: facciamo il punto della situazione

Rozzano, Via della Cooperazione

Nuovo intervento in edilizia convenzionata, con possibilità di affitto con patto di futura vendita a cinque anni in diritto di superficie, nelle vicinanze del polo ospedaliero dell'Humanitas.

E' prevista la costruzione di 74 appartamenti da 2, 3, 4 locali, con box di pertinenza, da 52 mq a 112 mq commerciali.

Gli appartamenti sono dotati di doppi vetri, porta blindata, videocitofono, predisposizione antifurto, predisposizione per impianto di telesoccorso, termostato per regolare temperatura e predisposizione per l'impianto digitale terrestre.

Per informazioni: 024521542- 331.10.70.328
rozzano@ferrucciodegradi.coop

Trezzano sul Naviglio, TR5

Intervento in via Romeo Salvini, a pochi chilometri da Milano (alla quale è ottimamente collegata) di due palazzine per un totale di 78 appartamenti con tagli da 2, 3,4 locali con ampi balconi.

Finiture e materiali di qualità. Serramenti in legno con doppi vetri, pavimenti in ceramica di prima scelta, riscaldamento autonomo, videocitofono, antenna satellitare digitale, portoncini di ingresso blindati, sanitari Ideal Standard. Al terzo piano appartamenti collegati al sottotetto. Fine lavori primavera 2010.

Ultime disponibilità.

Per informazioni: 024521542
trezzano@ferrucciodegradi.coop

Milano, Conca Fallata (ex Cartiera Binda)

Nelle immediate vicinanze della cerchia dei navigli, vicino alla fermata M2 Famagosta, la Cooperativa sta costruendo due edifici per un totale di 184 appartamenti in edilizia libera; ottime finiture e materiali. Impianto di antifurto perimetrale (al piano rialzato cancelli anti intrusione), zanzariere, predisposizione impianto di condizionamento, serramenti in legno con doppi vetri, portoncino di ingresso blindato, videocitofono, antenna satellitare con predisposizione al digitale terrestre, fidejussioni assicurative, piani finanziari personalizzati, possibilità di mutuo fino a 30 anni.

Consegna prevista marzo 2011.

Per informazioni: 024521542
conca@ferrucciodegradi.coop





Corsico, area Burgo – Via Nilde Iotti

A pochi minuti dal centro di Milano in una città ampiamente servita e perfettamente collegata a Milano stanno procedendo i lavori dei tre lotti in edilizia convenzionata; sono rimaste poche disponibilità, visto il prezzo medio al mq estremamente appetibile; massima attenzione e rispetto verso l'ambiente, le infrastrutture e i servizi, massimo risparmio grazie al contenimento dei costi energetici.

Per informazioni: 024478038
corsico@ferrucciodegradi.coop



Corsico – Residenza al Naviglio (pronta consegna!)

Intervento di ristrutturazione edilizia realizzato nel comune di Corsico, in via Alzaia Trieste. Gli alloggi sono del tipo duplex, su due livelli. Al piano interrato box doppi con ampie cantine di pertinenza; rifiniture di ottima qualità; possibilità di visite previo appuntamento.

Per informazioni: 024478038
naviglio@ferrucciodegradi.coop



Bareggio- via Piave

Intervento in edilizia residenziale convenzionata che prevede la costruzione di 31 appartamenti su tre piani fuori terra e 31 box interrati; l'edificio è a basso consumo energetico, impianto termico centralizzato con gestione autonoma e contabilizzazione dei consumi individuali; l'impiego dei pannelli solari in copertura garantirà la produzione dell'acqua calda dell'edificio per almeno il 60% del fabbisogno annuo.

Cantiere avviato.

Per informazioni: 024521542
bareggio@ferrucciodegradi.coop

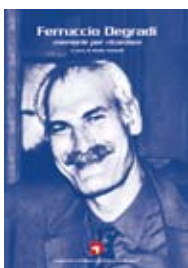


Rozzano via del Volontariato

Intervento in edilizia convenzionata che prevede la costruzione di un edificio di 5 piani fuori terra a sostenibilità ambientale, prestazione energetica in classe B, teleriscaldamento e termostato per regolazione temperatura. Possibilità di personalizzazione alloggi e piani finanziari. Pagamenti garantiti da fidejussioni, mutuo fondiario.

Per informazioni: 024521542 - 3311070328
rozzano@ferrucciodegradi.coop

11° Memorial Ferruccio Degradi



Sabato 28 novembre, con la presentazione del libro *"Ferruccio Degradi, memorie per ricordare"* si è conclusa l'undicesima edizione del "Memorial Ferruccio Degradi". Una edizione diversa da quelle passate, che ha coniugato teatro, musica, ballo e libri. Una edizione, tenutasi presso Spazio Teatro 89, in Via F.lli Zoia 89 Milano, che ha riscontrato una grande partecipazione. A cominciare dalla rappresentazione teatrale di venerdì 20 novembre dove una grande attrice, Arianna Scommegna, è stata mattatrice nello spettacolo "La Molli". Sabato 21 novembre, abbiamo assistito poi all'eccezionale concerto "Profumi Musicali di Napoli" che ha entusiasmato (e la parola non deve sembrare esagerata) il pubblico. Il gruppo musicale AEDI ha infatti trascinato i presenti con una performance di notevole qualità. Una bellissima ed indimenticabile serata.

Domenica 22 novembre si è tenuta la gara di ballo. Alla competizione hanno partecipato 30 coppie, oltre a n.3 coppie di bambini della Cooperativa Ecopolis sez. Rogoredo, che si sono esibiti fuori gara. Una bellissima e riuscitissima manifestazione, cui ha fatto da corona un pubblico numeroso e molto partecipe. Alla fine, sono risultate vincitrici le seguenti coppie:

- 1^a classificata: Danieli Claudio/Cacco Carla
- 2^a classificata: Ossena Marco/Fumagalli Gabriella
- 3^a classificata: Polidori Angelo/Battarin Luisa.

Possiamo ritenerci soddisfatti per la buona riuscita della manifestazione. Ringraziamo di cuore i rappresentanti delle Cooperative partecipanti (Auprema, Bovisa, Corridoni, Degradi, E.Co.Polis, Lavoratori Peschiera Borromeo, Muggiò, Niguarda, Sestese Camagni Olmini) che con il loro impegno hanno saputo organizzare una edizione impeccabile della manifestazione. Arriverci al prossimo anno, per la dodicesima edizione che, nel nome di Ferruccio, vuole unire tutte le Cooperative edificatrici per rappresentare il loro impegno non solo per la costruzione di case, ma anche per la cultura e la socialità.



Arianna Scommegna "La Molli"



Il concerto degli AEDI

I vincitori della gara di ballo



Un momento della competizione



Exponiamci a Trento

Grazie al successo della rappresentazione teatrale *"Esponiamoci in atti unici"* dei gruppi formati all'interno del Servizio Animazione di Progetto Cristallo, *"La meglio Gioventù"* di Figino e *"Gruppo primavera"* di Quinto Romano svolta presso il teatro *Franco Parenti* di Milano il 4 giugno, siamo stati tutti invitati a Trento per mostrare e raccontare il nostro lavoro.

L'occasione era il convegno nazionale *"Lo spirituale in Medicina e nelle professioni di aiuto e di cura"* organizzato dall'ente di formazione *"Simmetrie"* e dalla cooperativa sociale *"L'Albero di Pitagora"*, tenutosi a Trento il secondo fine settimana di novembre. L'appuntamento era per venerdì 13 novembre alle 21.30 presso teatro *S. Marco*. Si è partiti venerdì mattina, arrivando a Trento per pranzo. Nel pomeriggio si sono fatte le ultime prove per prendere confidenza con la struttura.

Ore 21.30 inizio spettacolo. In sala 100 persone circa. Dopo *"Il colore del labaro"* e *"Il drappo! Il drappo!!"*, nell'atto finale i due gruppi sono scesi in mezzo al pubblico, trascinando e coinvolgendo i presenti in una vertiginosa danza al cardiopalma. Il pubblico alla chiusura del sipario ha urlato *"Fuori! Fuori!! Fuori!!!"*. Il sipario si è riaperto e gli applausi degli astanti si sono moltiplicati. Alla fine sul palco è salito l'ideatore del convegno, Dario Migliorati, lodando il lavoro svolto dalle signore e ringraziandole per la **gran festa** che si è creata e per il sorriso che ha contagiato tutti gli spettatori. La notte si era ospiti della casa accoglienza di *Villa Sant'Ignazio*.



La mattina dopo alle 9.30 si era già a passeggio per Trento. Dal Castel del Buonconsiglio si è proseguiti fino a piazza Italia e poi a piazza Duomo. Lì abbiamo visitato i sotterranei della cattedrale. Poi ci siamo diretti presso piazza Fiera (con tutti i suoi mercatini!) e direttamente in Pizzeria *Pedavena*: un locale storico e famoso oltre che per la pizza, per l'ottima birra prodotta in casa.

Ultima tappa a 40 chilometri da Trento, sulla strada del ritorno, ad Avio, presso l'azienda agricola *La Trentina Suini*. Il caso ha voluto che mentre visitavamo la porcilaia, due scrofe stessero partorendo. Così tutti abbiamo potuto assistere a quest'ennesimo miracolo che è la vita.

Prima di ripartire è stata offerta agli ospiti milanesi una merenda a base di prodotti tipici: insaccati, formaggi, vino novello e ottimo pane trentino.

Nel ritorno, come nell'andata, il pullman è stato teatro di canti, barzellette e quant'altro. Alcuni dei mariti invitati, si erano muniti di chitarra e altri strumenti musicali, tenendo viva fino all'arrivo l'attenzione e l'allegria.

Alvise Campostrini, Alessandro Manzella



Contributi di solidarietà

La nostra Cooperativa, come tutti gli anni, ha destinato dei fondi per finanziare iniziative e progetti specifici, promuovendo nel tempo lo spirito di solidarietà sociale che è alla base del suo Statuto. Continuiamo nel solco di una serie di atti concreti portati avanti con convinzione, così come deciso dal Consiglio di Amministrazione, supportando diversi progetti di solidarietà.

Riportiamo qui di seguito i più significativi:



CALENDARIO L'OROLOGIAIO MATTO 2010

Sono ormai dodici anni che la nostra Cooperativa sostiene il progetto "Calendario - L'Orologiaio Matto".

L'Associazione per la Pace presenta anche quest'anno il calendario multietnico e multireligioso, frutto di un percorso di educazione interculturale che nel corso degli anni si è dimostrato un importante supporto per la didattica interculturale.

Quest'anno il tema del calendario è "IO PENSO... DUNQUE SIAMO", dialoghi filosofici di bambini sui temi delle identità e della convivenza.

Realizzato da Spazio Solidale Onlus di Bussero (Mi), il calendario è legato al progetto interculturale omonimo e coinvolge nella sua realizzazione ogni anno, a partire dal 1995, numerose persone tra insegnanti, bambini, volontari, e molte associazioni nella distribuzione e nella promozione presso varie realtà sia in Italia sia all'estero. Porta un messaggio di rispetto, riconoscimento di tutte le religioni e culture, ma soprattutto un messaggio di pace e di "stile" di vita aperto all'accoglienza e ai valori della solidarietà. Per il 2010 è stato scelto di sostenere il GALKAYO EDUCATION CENTER FOR PEACE AND DEVELOPMENT in SOMALIA, con i suoi progetti di solidarietà e tutela per i più deboli, nei recenti scenari di guerra in quel Paese.: *"Un Mestiere per Vivere" e "Un futuro per le ragazze rifugiate"*.

I SOCI CHE VOGLIONO ACQUISTARE IL CALENDARIO L'OROLOGIAIO MATTO POSSONO RECARSI PRESSO TUTTI GLI UFFICI DELLA COOPERATIVA.

PER I SOCI IL CALENDARIO E' IN VENDITA AL PREZZO SPECIALE DI 5,00 EURO.

UNICEF

L'UNICEF (Fondo delle Nazioni Unite per l'Infanzia) è la principale organizzazione mondiale per la tutela dei diritti e delle condizioni di vita dell'infanzia e dell'adolescenza.

Fondato nel 1946 su decisione dell'Assemblea Generale dell'ONU, l'UNICEF opera attualmente in 156 Paesi in via di sviluppo attraverso 126 uffici perma-

nenti sul campo (Country Offices) e in 37 Paesi economicamente avanzati tramite una rete di Comitati Nazionali.



La missione dell'UNICEF è di mobilitare in tutto il mondo risorse, consenso e impegno al fine di contribuire al soddisfacimento dei bisogni di base e delle opportunità di vita di ogni bambino, ragazzo e adolescente.

L'UNICEF esplica la propria azione attraverso programmi e progetti di sviluppo umano concordati e realizzati, in ogni paese, assieme alle istituzioni pubbliche e alle organizzazioni e associazioni locali, nel totale rispetto delle diversità culturali e con particolare favore per coloro che sono svantaggiati per ragioni legate al sesso, alla condizione sociale, all'appartenenza etnica o religiosa.

Quest'anno la nostra Cooperativa ha risposto all'appello di UNICEF "Emergenze dimenticate" aderendo al progetto **"NIGER - Lotta alla malnutrizione dei bambini"**. L'obiettivo è trattare la malnutrizione acuta dei bambini e ridurre la mancanza di cibo in tutte le regioni colpite dalla carestia. In Niger, uno dei paesi più poveri al mondo, la percentuale di bambini malnutriti raggiunge il 40%. La povertà cronica in cui vive il paese e la carestia sono anche una delle barriere principali per l'istruzione dei bambini che lasciano la scuola per aiutare le famiglie a cercare cibo, andando a lavorare o facendo l'elemosina. Il 26% dei bambini tuttavia non arriva al quinto anno di vita.

Questo progetto mira a trattare la malnutrizione acuta dei bambini e a ridurre la mancanza di cibo nelle famiglie in tutte le regioni del Niger colpite dalla carestia.

PROGETTO SORRISO

Progetto Sorriso è un'organizzazione, che si prefigge di aiutare i bambini abbandonati o senza alcun riferimento familiare. L'obiettivo principale di Progetto Sorriso è quello di aiutare i bambini in difficoltà.

Elemento iniziale è: una famiglia per ogni bambino. La conseguenza è l'assunzione di responsabilità e l'impegno per aiutare i piccoli che non ce l'hanno. L'Associazione vuole realizzare il suo fine nel luogo



INSIEME PER IL FUTURO DI UN BIMBO

d'origine del bimbo, attraverso il sostegno economico all'istituzione che lo accoglie, e tentare ogni possibilità di futuro del legame familiare, qualora questo esista. Progetto Sorriso sta attuando un **piano d'aiuto in Terrasanta, a favore della Crèche di Betlemme**. In questo luogo, per cultura e religione, la donna è ritenuta sempre responsabile della nascita del bambino al di fuori del matrimonio, e con la propria vita deve purificare l'onta che pesa sul suo nome. Per questo motivo l'abbandono di bambini è frequente. La Crèche si prende cura dei bambini abbandonati. E' gestita dalle suore Figlie della carità di S.Vincenzo di Paola e si occupa sia della protezione delle ragazze madri, sia della cura dei bambini, dalla nascita all'età di sei anni. Dopo questa età i bambini, se non hanno trovato adozione nella propria o in un'altra famiglia, devono lasciare la Crèche per passare in un'altra organizzazione pubblica. Progetto Sorriso interviene a sostegno dell'attività delle suore, mediante iniziative di solidarietà, adozioni a distanza dei bambini e attraverso la presenza di volontari che si recano sul posto. L'aiuto della Cooperativa Ferruccio Degradi continua, sempre vicini alla Crèche, continuando a versare il nostro contributo per tutti i bambini che loro accolgono.

EMERGENCY

Emergency è una associazione umanitaria italiana per la cura e la riabilitazione delle vittime delle guerre e delle mine antiuomo. Tra i suoi scopi: portare assistenza medico chirurgica alle vittime dei conflitti armati, dare attuazione ai diritti umani per chi soffre le conseguenze sociali delle guerre, fame, povertà, emarginazione, promuovere una cultura di pace e solidarietà. Emergency decide i suoi interventi basandosi su due criteri: l'effettivo bisogno della popolazione di assistenza medico-chirurgica specializzata e la scarsità o la mancanza di altri interventi umanitari analoghi nel Paese. Emergency costruisce e gestisce Ospedali per i feriti di guerra e per le emergenze chirurgiche, Centri per la riabilitazione fisica e sociale delle vittime delle mine antiuomo e di altri traumi di guerra, Posti di primo soccorso (FAP, First Aid Post) per il trattamento immediato dei feriti, Centri sanitari per l'assistenza medica di base. Emergency inoltre, forma il personale locale secondo criteri e standard di alto livello professionale, attua interventi umanitari di assistenza ai prigionieri in contesti connessi a situazioni di conflitto, realizza progetti di sviluppo nei Paesi in cui opera. La nostra donazione è a sostegno dei centri chirurgici e di riabilitazione. Quest'anno la nostra Cooperativa ha sostenuto Emergency nel Sudan, indicando nel **Centro "Salam" di cardiocirurgia** il progetto da sostenere.



EMERGENCY

FONDAZIONE AUPREMA

La Cooperativa AUPREMA ha dato vita ad una Fondazione i cui fini espandono il concetto stesso di cooperazione per promuovere e favorire iniziative volte all'assistenza ed allo sviluppo sociale, sanitario e culturale delle popolazioni più disagiate, con particolare attenzione ai Paesi in via di sviluppo, e per diffondere la conoscenza fra culture diverse, favorendo la trasmissione fra le stesse di valori ed esperienze.

La Fondazione sta attualmente contribuendo all'ampliamento dell'Ospedale Notre Dame des Apotres a Djamboutou – Garoua (nord del Cameroun): 1100 mq per dotare la struttura di nuovi posti letto e servizi, tra cui un laboratorio per la produzione interna di farmaci. Abbiamo deciso di contribuire a questo importante progetto e dare un segno tangibile di impegno.



A.D.M.O.

Associazione Donatori Midollo Osseo

Anche quest'anno ADMO Regione Lombardia ONLUS si sta preparando ad affrontare un'importante ed impegnativa campagna natalizia. L'evento è per l'Associazione un momento di particolare significato poiché permette di dare continuità alla realizzazione di importanti progetti e contribuisce in modo determinante alla sensibilizzazione sull'importanza della donazione.

Invitiamo tutti i soci ad aderire alla campagna lanciata da ADMO, aiutando concretamente questa benemerita Associazione. Sarà grazie al nostro generoso impegno infatti, se anche questa volta A.D.M.O. potrà continuare ad operare per integrare il Registro Italiano Donatori Midollo Osseo con nuovi potenziali donatori contribuendo così ad aumentare le probabilità e le speranze di guarigione per coloro che soffrono di gravi malattie ematiche, prima fra tutti la leucemia.

Il desiderio di ciascuno di noi è quello di... poter salvare una vita! Rendiamolo possibile!

Per maggiori informazioni: consultate il sito www.admolombardia.org

e.mail info@admolombardia.org

La Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi aderisce a questa iniziativa proponendo i seguenti prodotti targati ADMO:

PANETTONE da 750 g. - Euro 5,00

PANDORO da 750 g. - Euro 5,00

I prodotti sono in vendita presso i nostri uffici; per informazioni e /o prenotazioni: 024521542.



Continuano le attività di progetto CRISTALLO



PROGETTO CRISTALLO

Doposcuola "Banchi e Saltimbanchi"



Tutti i pomeriggi, dal lunedì al venerdì dalle 15,00 alle 17,00 presso Cooperativa Sociale Nuove Risorse Piazza G. Monti 9 Quinto Romano - Milano - (autobus 64 / 72). Le iscrizioni sono sempre aperte.

Balli Caraibici e Latino Americani



Corsi di dieci lezioni a cadenza settimanale. I corsi sono tenuti dal maestro Victor Rojas presso Salone Cooperativa Via Caldera 115. Giorno di lezione: martedì ore 19,00/20,00. Iscrizioni sempre aperte.

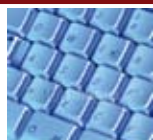
Lingua Inglese/Tedesca/Spagnola



I corsi avranno una durata di 10 lezioni di due ore cadauna con cadenza settimanale. Ai soci della Cooperativa Ferruccio Degradi verrà praticato lo sconto del 10%.



Computer Base



Corso di informatica di base, per imparare ad usare il computer. Il corso si svilupperà in dieci incontri di due ore ciascuno in data e ore da stabilire presso la saletta di Via Caldera 109. Inizio del corso gennaio 2010. E' previsto il 10% di sconto ai soci della Cooperativa Ferruccio Degradi.

Costruisci il tuo sito e pagine web



Il corso avrà la durata complessiva di 10 incontri di due ore cadauno. Il corso si terrà la sera, dalle ore 20,30 alle ore 22,30 in giorno da stabilire. Previsione inizio del corso gennaio/febbraio 2010. E' previsto il 10% di sconto ai soci della Cooperativa Ferruccio Degradi.

Mondo dei Suoni



Iniziativa rivolta ai bambini dai 6 ai 12 anni (accettiamo anche adulti), per favorire un primo approccio al mondo della musica e "scoprire l'artista" che ognuno ha dentro di sé. Il corso si svolgerà presso la Saletta Cooperativa Via Caldera 109 da ottobre 2009 a maggio 2010. Iscrizioni sempre aperte.

Corso di Yoga



Corso di 30 lezioni da ottobre 2009 a maggio 2010. Le attività, con cadenza settimanale, avranno luogo il VENERDI' dalle ore 18,30 alle 20,00. Iscrizioni sempre aperte.

Animazione Adulti ed Anziani



Proseguirà il servizio di animazione che sta riscontrando molto successo lo scorso anno. Il martedì pomeriggio presso lo spazio Sociale Vito Gallina di Via F.lli Zanzottera 14 e il mercoledì pomeriggio nel salone di Via Caldera 115, da ottobre 2009 a giugno 2010.

Consulenza Previdenziale



Un Consulente-guida in materia previdenziale è a disposizione per consigli, orientamenti ed eventuali soluzioni di problemi riguardanti tale materia. Per informazioni:, tel. 024521542

Orientamento Scolastico, Professionale, Esistenziale



Prosegue il servizio presso la saletta della Cooperativa in Via Caldera 109 (Quinto Romano, Milano). Su appuntamento. Tel. 02.4521542.

Orientamento Legale



Per aiutare a risolvere alcuni problemi. Un legale sarà a disposizione per chiarimenti in materia di: Responsabilità civile, Diritto di famiglia, Contratti, Recupero crediti, Adozioni, Penale. Il legale riceverà su appuntamento, il mercoledì pomeriggio. Le prenotazioni si effettueranno presso gli uffici della Cooperativa.

Escursioni Media Montagna



Un modo per stare tra amici, godere di paesaggi bellissimi, mantenersi in forma e conoscere i segreti della montagna! Per informazioni: 347.7094730.

Ginnastica Adulti



Con una istruttrice professionista, presso lo Spazio Sociale "Vito Gallina" di Via F.lli Zanzottera 14, per muoversi e rimanere in forma... dolcemente.

Per informazioni e iscrizioni: Uffici della Cooperativa Ferruccio Degradi - Via Caldera 111 - tel. 024521542 oppure telefonare ai coordinatori di Progetto CRISTALLO: Claudio Acerbi 338.2271849 - Luciano Vacca 329.2145943

SERVIZIO ORIENTAMENTO PROGETTO CRISTALLO



Percorso Grafologico di Orientamento

Il Percorso Grafologico di Orientamento è in collaborazione con il Servizio Orientamento del Progetto Cristallo ed è rivolto agli studenti del 5° anno della Scuola Secondaria di 2° grado. È erogato dalla dottoressa Laura Gandolfi e dalla dottoressa Marzia Rognoni.

**Venerdì 22 gennaio 2010 alle ore 18.00
presso il salone della Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi
in via Caldera, n° 115 a Quinto Romano (Milano)**

PRESENTAZIONE DEL PERCORSO GRAFOLOGICO DI ORIENTAMENTO ILLUSTRAZIONE DELLE FINALITA' DELLO STRUMENTO GRAFOLOGICO NELL'ORIENTAMENTO SCOLASTICO E PROFESSIONALE

L'incontro è rivolto agli studenti di scuola secondaria di 2° grado e alle loro famiglie.

Gli obiettivi sono quelli di fornire un aiuto pratico per la scelta universitaria nel proseguimento degli studi o nell'indirizzo professionale su cui orientarsi. Acquisire maggiore consapevolezza sui propri interessi, motivazioni, conoscenza del mercato del lavoro e delle risorse del territorio.

**Per informazioni ed iscrizioni rivolgersi presso gli uffici della Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi in Via Caldera, n° 111 – tel. 02.4521542
Oppure telefonare ai coordinatori del Centro Servizi Immateriali - Progetto Cristallo:
Claudio Acerbi 3382271849 - Luciano Vacca 3292145943**

CORSO DI SCACCHI per principianti

Il gioco degli scacchi ha origini antichissime. Fu introdotto dalla civiltà indiana, mentre le attuali regole furono formalizzate in Europa solo nel 1400. Gli scacchi sono considerati un'arte più che un gioco, in quanto, prima di ogni mossa, ogni bravo giocatore compie un'analisi profonda sulle possibili conseguenze di quello che sta per fare...

Per chi pensa che imparare a giocare a scacchi sia complicato e troppo impegnativo; per chi conosce cavalli, re, regine, pedoni e alfieri ma non sa "guidarli" sulla scacchiera. Il nostro corso è l'ideale per tutti quelli che trovano il gioco degli scacchi interessante e vorrebbero imparare a giocare e cominciare poi ad usare tecniche e strategie di gioco.

Corso di dieci lezioni.

Inizio corso: sabato 16 gennaio 2010

Quota di partecipazione: euro 50,00

Le lezioni avranno luogo il sabato, dalle ore 10,30 alle 12,00 presso sala Cooperativa di via Caldera 109 Milano (Quinto Romano)

Il corso avrà inizio al raggiungimento di un minimo di 5 partecipanti (sino ad un massimo di 10)

Iscrizioni presso gli uffici della Cooperativa – Via Caldera 111 tel. 024521542



INVITO ALLA SPELEOLOGIA

Sono stati otto i Soci che hanno risposto al nostro invito di provare le stupende sensazioni di un'avventura in grotta. Lo scorso 15 giugno la prima esperienza: Grotta del Frassino – Campo dei fiori (VA). Una esperienza vissuta da tutti i partecipanti in modo entusiasmante.

Ora l'appuntamento è per la prossima stagione. Sarà prevista una seconda uscita verso fine febbraio, inizi di marzo 2010.

Chi vuole informazioni può rivolgersi presso i nostri uffici (tel. 024521542) oppure telefonare ad Aldo, nostro Socio e Presidente del Gruppo Grotte Saronno CAI - SSI al tel. 3284504700.



100 - BUGATTI
Un'auto, un mito

**SPAZI
TEATR 89**

Via F.lli Zoia 89 - Milano

mostra aperta

dal

9 dicembre 2009

al

17 gennaio 2010

iniziativa organizzata nell'ambito delle celebrazioni
del 100° anniversario della fondazione della



COOPERATIVA EDIFICATRICE
FERRUCCIO DEGRADI



inaugurazione della mostra

Mercoledì 9 Dicembre 2009

alle ore 18.00

presso Spazio Teatro 89 - Via F.lli Zoia 89 - Milano

In occasione delle festività di Natale e fine anno la Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi organizza

PER I SOCI ED I LORO FAMILIARI DEI MOMENTI DI FESTA



**Sabato 19 dicembre 2009
alle ore 15.00**

presso lo Spazio Sociale Vito Gallina
Via F.lli Zanzottera 14 - Milano (Figino)

ANCHE A FIGINO... SI SCARTANO I PACCHI

*SCAMBIO DI AUGURI, SPUMANTE, PANETTONE,
TOMBOLATA, CANZONI SOTTO L'ALBERO e...
tanti regali a sorpresa per... tutti!*

**Sabato 19 dicembre 2009
alle ore 21.00**

presso Spazio Teatro 89
Via F.lli Zoia 89 - Milano (Quarto Cagnino)

*SCAMBIO DI AUGURI, SPUMANTE, PANETTONE e...
GRAN FINALE*

SERATA DI BALLO LISCIO

con l'Orchestra

"SAGITTARIUS GROUP"



**Domenica 20 dicembre 2009
alle ore 15.00**

presso il Salone della Cooperativa
di Via Caldera 115 - Milano (Quinto Romano)

QUINTONATAL...

*SCAMBIO DI AUGURI, SPUMANTE, PANETTONE,
E... TOMBOLATA*

VI ASPETTIAMO!

TUTTI I SOCI E LE LORO FAMIGLIE SONO INVITATI

Eventi e spettacoli in programmazione**Sabato 12 dicembre ore 21,15**
ROBERTO SIRONI IN CONCERTO
"Swing, manouche e bauscia"

Dopo aver scritto molte canzoni, Roberto Sironi ha prodotto e realizzato questo nuovo spettacolo intitolato: "Swing, manouche e bauscia" nel quale canta brani da lui scritti in dialetto milanese. Il progetto è stato realizzato in collaborazione con il figlio Alessandro Sironi, pianista e arrangiatore (direzione d'orchestra) con la partecipazione di altri sei musicisti provenienti dalla musica classica e dal jazz con una vasta esperienza musicale ed internazionale.

Ingresso: Euro 10,00 (posto unico)

SPAZI
TEATR 89**Sabato 9 gennaio 2010**
ERIC ANDERSEN & MICHELE GAZICH
IN CONCERTO
"The our best friend from the Village"

Questo è un evento, ascolteremo uno degli "originali", uno di coloro, per dirlo con le parole del poeta Allen Ginsberg, che "tentarono di mettere la grande arte in un juke-box". Eric Andersen è uno dei fondatori della figura del cantautore come noi oggi la intendiamo, uno di coloro che, all'inizio degli anni Sessanta, si innamorarono delle canzoni popolari, tradizionali, americane, canzoni che avevano anche centinaia d'anni sulle spalle ma perfette nella stesura del testo e nell'accompagnamento musicale.

Ingresso: Euro 10,00 (posto unico)

**Sabato 23 gennaio 2010**
SES CORDAS IN CONCERTO

Il progetto acustico Ses Cordas nasce nel 2007 dall'incontro tra Marco Pinna e Roberto Diana. Due chitarre: una Classica (corde in nylon) e una acustica (corde in metallo), che si fondono con l'intento di emozionare e stupire l'ascoltatore. Il repertorio fatto di musiche originali si presenta in una veste molto raffinata, una miscela veramente accattivante che spazia dalla musica più antica del mondo, alla musica mediterranea, più propriamente flamenco e sarda, influenzata dalle sonorità proprie della migliore world music.

Ingresso: Euro 10,00 (posto unico)

**CENA CON DELITTO**

"La Cena con delitto" è un gioco teatrale interattivo, cioè una via di mezzo tra un gioco di ruolo e uno spettacolo teatrale. Il pubblico partecipante è il vero protagonista della cena con delitto: i commensali negli intervalli della cena diventano investigatori e sono chiamati - attraverso analisi di indizi e interrogatorio di testimoni - a risolvere un giallo. Gli attori invece ricoprono tutti i ruoli di comprimari necessari a mandare avanti la storia. La cena - compresa nel prezzo del biglietto - è costituita da primo secondo e dolce.

Lunedì 14 dicembre e Lunedì 21 dicembre 2009 – ore 20,30

Chi ha ucciso il Dott. Faravelli?

Ingresso: € 45,00 (comprensivo di cena) che comprende € 10 per ogni biglietto devoluti all'ONG POF.

Lunedì 18 gennaio 2010 – ore 20,30

Delitto al Palace Hotel

Ingresso: € 35,00 (comprensivo di cena).



- **BIGLIETTI:**
intero Euro 3,00
ridotto under 18
e over 65 Euro 1,00

- **INFO:**
Tel.: 0240914901
info@spazioteatro89
www.spazioteatro89.org

9^ Rassegna di Musica Classica "In Cooperativa per Amare la Musica – i Concerti di Spazio Teatro 89"

Domenica 13 dicembre 2009, ore 17.00

Un piano per vincere

G. F. Haendel: Suite III in re minore; D. Scarlatti: Toccata in Re Minore - Sonata in Fa Minore; J. P. Rameau: Les Sauvages, Tambourin; G. B. Platti: Sonata in Fa Maggiore; Bach - Busoni: 2 Preludi per Corali; F. Busoni: Indianische Tagebuch; S. Prokofiev: Sonata n. 6.

Scipione Sangiovanni, pianoforte.

Domenica 10 gennaio 2010, ore 17.00

Novellette per un anno (1)

N. Gade: Novellette per pf., vl. e vcl., R. Schumann: Phantasie-Stuecke op.88 per pf., vl. e vcl.

Trio Gagliano: Claudia De Natale, pf. ; Stefano Lo Re, vl.; Claudio Giacomazzi, vcl.

Domenica 24 gennaio 2010, ore 17.00

Novellette per un anno (2)

R. Schumann: Sonata n.1; B. Bartok, Sonata n.1 Gade Fantasie-Stuecke op.24; Sibelius: Novelletta op.102 n.1.

Alberto Bogni, vl. Carlo Palese, pf.

Domenica 7 febbraio 2010, ore 17.00

Novellette per un anno (3)

E.T.A. Hoffmann: Quintetto per arpa e archi; A. Glazunov: Novellette op.15 per quartetto d'archi; R. Schumann: Quintetto op.44 per pf. e archi.

Floraleda Sacchi, arpa; Luca Schieppati, pf.; Quartetto d'archi Mèlica.

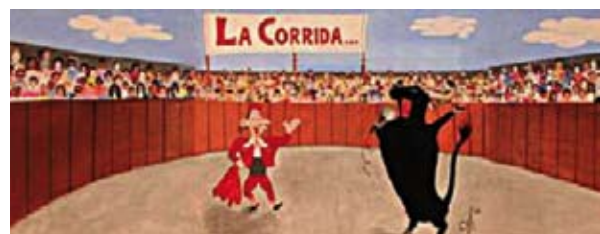
LA CORRIDA MAGICA

Presso Spazio Teatro 89 il 17 ottobre 2009 alle ore 20.30 è andata in scena la Corrida Magica. La serata è stata condotta da Rosella, del gruppo "La meglio gioventù" di Figino, Alvisio Campostrini e Maddalena Gessi. La manifestazione è andata in onda sulla tv web: Expotv1.it/totalego.htm.

I concorrenti sono stati 25, ed erano presenti come ospiti Luca Seta (attore Rai – 7vite; Il bene e il male) in versione cantautore; e Trisha Holgaro (cantante filippina).

Alla fine della serata è stata resa nota la classifica decretata dal pubblico in sala munito anche di piatti, fischietti e campanacci.

- 1° posto: Luca Semeria (Cantante)
- 2° posto Claudio Riva (Poeta)
- 3° posto Joana Jyn Jimenz (Cantante)
- 4° posto Bouian (Cantante)
- 5° posto: Mostarde Bastarde (Band musicale)
- Premio del pubblico: Laura Pastori (Poetessa)
- Premio simpatia: Livia Bergamaschi ed Angelo Carnevali (Passo a due)
- Premio "Amici del web": All Stars Dancers (Corpo di ballo)
- Premiate anche le più giovani artiste presenti alla manifestazione: Morgana e Martina.





LA FINESTRA SUL CORTILE

*Ricordiamo ai tutti i Soci che questa rubrica è aperta a tutti coloro i quali vogliono trasmettere messaggi e/o comunicazioni. Le segnalazioni devono essere fatte pervenire presso tutti i nostri uffici, oppure:
via fax al n. 0248201926
via e.mail a: redazione@ferrucciodegradi.coop*

■ CICOGNA IN COOPERATIVA

Lo scorso 3 ottobre è nata Vittoria, primogenita dei Soci Giulia Dodaro e Gabriele Marchi.
Auguri e vivissime felicitazioni.



■ RICEVIAMO E VOLENTIERI PUBBLICHIAMO QUESTE POESIE DELLA SOCIA ISIDE CRIVELLIN

TEMPI BELLI

*Che tempi belli
quando nel vecchio rione
si sentiva ogni giorno
il suono d'un organino,
arpeggi di chitarra e mandolino.*

*Era un motivo semplice
che rispecchiava l'anima
del nostro Borgo (Quarto Cagnino)
sempre in festa.*

*Ti sei innamorato
della musica americana,
la tarantella non balli più,
e lo stornello non canti più!*

*C'era una volta, ogni giorno
il suono d'un organino,
chitarra e mandolino.*

RINGHIERA

*E' bello rivivere
quei momenti di
una spensierata età.*

*Con gente sincera,
dal sorriso alla buona,
gente di ringhiera,
allegra e serena.*

*Gente di cortile,
quanta poesia,
con un buon giorno
ci si sentiva vicini
tutto il giorno.*

L'AMORE

*L'Amore lo si guadagna, amando
adorando, e con un po' di gelosia.
L'amore è costante, noi siamo volubili
L'Amore concede garanzie,
che gli uomini tradiscono
L'Amore è sempre degno di fiducia,
gli uomini no.
Uomini e donne hanno una cosa in comune:
sono tutti diversi tra loro
L'Amore: Essere innamorati
la vita diventa più gioiosa, bella e serena,
anche a 60 anni, anche con le giornate
senza Sole
Eppure vicino all'uomo che si ama,
un bacio e una carezza, e qualche
dolce parola, ecco che si illumina
dentro di noi e in lui ...
Amore e sincerità.
Tu Dio che conosci l'Amore mio
digli che l'Amo, che è tutto Mio.*

LA SCIGHERA

*Un dì de nebbiaa del 1918
Se vèd un omen, in fund a la via,
l'era un soldaa, cont'el tabar
tutt strascjà, la barba lunga,
duu oeucc pien de lagrim per
el fredd de cà.*

*El davèn per disperdùu
Ma anca in mezz a la Scighera
El ghà trovà la porta de cà.*

■ E' venuto a mancare il Socio Gregorio Tettamanzi. Ai suoi cari giungano le condoglianze di tutta la Cooperativa.



La Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi è convenzionata con la Scuola Italiana Sci Colere 2200 ed offre ai propri Soci e familiari le seguenti opportunità:

a COLERE (BG) nell'incantevole scenario della Presolana

SETTIMANA BIANCA SPECIALE per i soci della COOPERATIVA FERRUCCIO DEGRADI dal 14 al 19 febbraio 2010

Al prezzo di € 310,00 comprendente:

- Pensione completa Hotel Plan del Sole (bevande escluse);
 - 10 ore di lezione (2 ore al giorno) in gruppi di 10 persone max;
 - Abbonamento impianti di risalita;
 - Gara finale per gruppi con premiazione;
 - Fiaccolata;
 - Escursioni fuori pista (solo per i più esperti);
 - È inoltre possibile noleggiare l'attrezzatura completa sia di sci che di snowboard a prezzi vantaggiosi: € 40 completa per l'intera settimana;
- A richiesta verrà recapitato video filmato della settimana.

Accoglienza da domenica sera 14 febbraio
Settimana speciale con animazione tutte le sere
Festa di carnevale per bambini ... e non!
... e tante altre sorprese

SONO INOLTRE PREVISTE ALTRE POSSIBILITÀ (FINE SETTIMANA, FORMULA 4 SABATI O DOMENICHE)

Per informazioni e/o prenotazioni contattare (qualificandosi come soci della Cooperativa):

Vice Dir. PIANTONI MARINO: - cell 347/2925283 - e-mail: piantonimarino@virgilio.it
sito web: scuolascicolere2200.it - e-mail: info@scuolascicolere2200.it
info coop: 3382271849

Paolo Favini - Tribute to Gerry Mulligan

Paolo Favini, musicista, sassofonista, compositore e arrangiatore (nonché Socio della Cooperativa) è solito preparare ed eseguire performance che includono note esecuzioni di musica internazionale, leggera, latino americana, swing e jazz. Crozza Italia, Festival di Sanremo, Umbria Jazz sono solo alcuni degli appuntamenti cui ha partecipato di recente. Paolo ha lavorato anche con alcuni dei più preparati musicisti e gruppi internazionali: Amii Steward, Erica Marienthal, sassofonista di Chick Corea, i Four Fires.

E' uscito il suo ultimo CD "Tribute to Gerry Mulligan".

E' un tributo al grande sassofonista americano scomparso nel '96. In dieci limpide tracce percorre l'universo musicale di Mulligan con sensibilità pari alla perizia, intensità non minore della creatività in un progetto in quartetto con un giusto dosaggio degli archi. Con grande soddisfazione sottolineiamo il fatto che il CD è stato registrato dal vivo presso Spazio Teatro 89: l'ottima acustica della sala ha indubbiamente giocato a favore per la registrazione dal vivo del CD. Bravo Paolo... e grazie per aver scelto Spazio Teatro 89.



La Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi organizza per i propri Soci

GITA SOCIALE a

MADRID

29 APRILE - 2 MAGGIO 2010

(date da confermare)

MADRID: È la città più inebriante della Spagna, dove la notte si tira tardi e si vive con estrema intensità. Gli stranieri fanno rapidamente amicizia, la passione scoppia in un istante e i visitatori in un attimo si ritrovano soggiogati dal fascino della città.



PROGRAMMA

1° GIORNO – MILANO /MADRID

Ritrovo dei partecipanti presso la Sede della Cooperativa, pullman riservato per Malpensa. Volo di linea **IBERIA** per MADRID. Arrivo, incontro con l'incaricato locale e trasferimento in albergo, sistemazione nelle camere riservate. Tempo libero per una prima scoperta individuale della città. Incontro in hotel con l'accompagnatore e con il resto del gruppo. **Cena** e pernottamento. Giro panoramico notturno con l'accompagnatore sul Viale del **Prado**, le piazze e i monumenti illuminati come La Posta, la Banca di Spagna, la fontana di Cibeles, i Musei, per arrivare alla Gran Via, sede della maggior parte dei locali notturni, dei cinema e dei negozi di Madrid, la Piazza di Spagna e il Tempio egiziano di Debod, punto panoramico sulla città. Breve passeggiata alla Piazza d'Oriente, lungo la Calle Mayor, fino alla seicentesca Plaza Mayor.

2° GIORNO- Madrid - PRADO/Palazzo Reale

Dopo la prima colazione partenza con bus riservato per la visita guidata del Museo de **Prado** con la sua collezione di opere di pittori italiani come il Tiziano e spagnoli da Velázquez a Goya. Il museo possiede la collezione più ampia della pittura spagnola dal XI al XVIII secolo, oltre a numerosissimi capolavori dell'arte italiana, spagnola, francese, tedesca e fiamminga. Tra gli artisti italiani più rinomati troviamo Botticelli, Tiepolo, Tintoretto, Caravaggio, mentre tra quelli spagnoli Goya, Velázquez, El Greco ed altri esponenti del **Siglo de Oro** (Secolo d'Oro) dell'arte ispanica. Oltre all'immensa collezione pittorica sono esposte importanti opere decorative e scultoree. **Pranzo** in ristorante. Pomeriggio visita **PALAZZO REALE**. Poche dimore reali europee conservano una decorazione come quella del Palazzo Reale di Madrid. Le sue maestose stanze ospitano importanti tesori artistici e continuano ad essere testimoni di eventi storici. Magnifica e superba, la residenza ufficiale dei Re di Spagna si innalza nel pieno centro della capitale, in un punto privilegiato che offre delle vedute straordinarie sulla sierra di Madrid. **Cena** e pernottamento in albergo.

3° GIORNO- Madrid –Escorial /Segovia /Madrid

Prima colazione. Partenza per escursione al celebre **Real Monasterio de San Lorenzo de El Escorial**, impareggiabile opera d'arte a pianta rettangolare con 2000 stanze, 2600 finestre, 1200 porte, 86 scaloni, 16 cortili, 15 chiostri... la cui maggior attrazione rimane il Panteon de los Reyes, che accoglie le tombe dei sovrani spagnoli. Monumento Patrimonio dell'Umanità, il Monastero di San Lorenzo de El Escorial fu il centro politico dell'impero di Felipe II. L'insieme è formato dal Palazzo Reale, il Monastero, una magnifica biblioteca e una gran basilica coi cenotaffi del re e di suo padre Carlos I. Nel Pantheon si trovano sepolti quasi tutti i re spagnoli. Inoltre, la pinacoteca, conserva un'importante collezione con opere di Van der Weyden, El Greco, Tintoretto, Veronese e Velázquez. **Pranzo** in ristorante. Nel pomeriggio partenza per **Segovia** e visita guidata dell'acquedotto romano dell'epoca Traiana (800 metri di lunghezza), passeggiando per il centro storico fino al massiccio Alcàzar posizionato su uno sperone roccioso, con all'interno antichi mobili, arazzi, armi ed armature, per terminare con la visita della Cattedrale, l'ultima delle grandi cattedrali gotiche di Spagna. Proseguo per Madrid; arrivo in hotel sistemazione nelle camere riservate. **Cena** e pernottamento.

4° GIORNO- Madrid Milano

Dopo la prima colazione, in base all'operativo del volo, trasferimento in aeroporto e partenza con volo di Linea **IBERIA** per Milano, arrivo trasferimento con bus riservato al punto di partenza.

Albergo a Madrid: HUSA MONCLOA - CAT. 4

QUOTA INDIVIDUALE DI PARTECIPAZIONE (minimo 40 partecipanti)

- Sistemazione in camera doppia **€ 640,00**
- Supplemento singola intero periodo **€ 100,00**

(la quota potrà subire minime variazioni)